

Forebyggelse af skader som følge af klimaforandringer

Her får du en oversigt over, hvordan din virksomhed kan sikre sig i god tid inden en skadebegivenhed, og hvad du kan iværksætte hurtigt, hvis skadebegivenheden er nært forestående.

Oversigten er udarbejdet af Forsikring & Pension og DI.

Skadebegivenhed	Langsigtede løsninger	Her og nu løsninger
Storm	Tjek at der ikke er løse tagplader/tagsten, løse rygsten på tegl- og betontage – og at eventuel understrykning er intakt, samt at tagstensbinderne ikke er rustet over. Tjek også, at der ikke er løse dele ved skorstene.	Fjern løse genstande udenfor bygningen fx møbler og plantekasser.
	Tage med stålkonstruktion og bygninger med murede gavltrekanter er særligt udsatte – få tjekket at de er fastgjort sikkert til bygningen. Kontakt en rådgivende ingeniør herom.	Luk porte, døre og vinduer.
	Er der store træer, der står tæt ved bygninger, så overvej om de ikke burde fældes.	Er der bygninger under opførelse eller større udvendig reparationsarbejde i gang: <ul style="list-style-type: none"> • fastgør presenninger og/eller de kraftige net • tjek stilladser • afstiv byggematerialer, der kan vælte • afstiv nyopførte konstruktioner, der bliver påvirket af vinden.
	Hos DMI kan du abonnere på SMS-besked, der fortæller, om der er fare for storm i dit lokalområde.	

Skadebegivenhed	Langsigtede løsninger	Her og nu løsninger
Skybrud Stormflod Oversvømmelse	<p>Undgå at vandet trænger ind gennem døre/døråbninger og vinduer i kælder.</p> <p>Tilskær krydsfinerplader, så de kan dække det nederste af de udvendige døre og vinduer. Sæt gerne en gummitætningsliste på pladen, så den bliver mere vandtæt.</p> <p>Vælg evt. at have sandsække klar, så det nederste af de udvendige døre og lyskasser kan afskærmes.</p>	Fjern genstande fx computere, der ikke kan tåle vand fra kælderen.
	<p>Undgå at vandet stiger op igennem kloakken.</p> <p>Det bedste vil være, at etablere højvandslukke eller tilbageløbsstop. Arbejdet udføres af en autoriseret kloakmester.</p> <p>Alternativt kan der gøres klar til at lægge plastic over gulv afløb, og have en tung sandsæk parat til at lægge ovenpå.</p> <p>Vær opmærksom på, at vandet stadig kan stige op gennem wc'et. Wc'er kan lukkes med nogle klude i en plasticpose og placere en tung sandsæk ovenpå.</p>	Hav spande, koste skovle, klude klar, så det er muligt at opsamle det vand, der alligevel måtte trænge ind.
	Løft varelager i kælder mindst 10 cm fra gulv på hylder eller paller.	Tjek at tagrender, tagnedløb og de udendørs afløbsriste ikke er stoppet af f.eks. blade.
	Rens jævnligt sandfanget i nedløbsbrønde for blade m.m.	Få lavet et oversvømmelseskort, som viser oversvømmelsesrisikoen for ekstrem regn.
	Har ejendommen pumpebrønd, kan der placeres en ekstra pumpe i brønden.	1-2 ekstra mobilpumper med lange slanger er nyttige, til at pumpe vand væk.
	Etabler faskiner, som magasinere og infiltrerer regnvand.	Følg udviklingen i regnvejret på DMI's radar (www.dmi.dk) og lokale radarer (www.regn.dk). På forsikringsvejrdk kan du se hvor der har været skybrud.
	Brug regnvandet rekreativt. Etabler evt. en regnhave, som både er smuk og reducerer oversvømmelser.	
	Sørg også for at terrænfald er væk fra bygning.	

Skade- begivenhed	Langsigtede løsninger	Her og nu løsninger
	Udform udendørsfaciliteter fx parkeringspladser, frokost- og rekreative områder, så de leder vandet bort fra bygninger, mm.	
	Brug græsarmeringssten i stedet for fliser og asfalt, fx på parkeringspladser.	
	Etablering af dræn er en god løsning, hvis der ofte trænger vand gennem kældervæg.	
	Adskil regnvands- og spildevandssystemerne. Det er mindre ubehageligt og giver færre skader at blive oversvømmet af regnvand end af en blanding af regnvand og toiletvand.	
	Etabler en beredskabsplan, som definerer ansvar og handlinger i tilfælde af ekstrem regn og oversvømmelser.	
	Etabler et grønt tag, som tilbageholder regn og reducerer oversvømmelsesrisiko.	
	Hos DMI kan du abonnere på SMS-besked, der fortæller, om der er fare for skybrud/højvande i dit lokalområde.	
	Opsaml regnvand til toiletskyld.	
	Etabler eget varslingsystem, som sender sms, e-mail eller på web/mobil viser virksomhedens lokale forhold. Varsling kan baseres på regnmåler, vandstandsmåler eller lokal radar.	
	Etabler fx web adgang til overvågningskameraer, som viser forholdene på/omkring virksomheden.	

Skadebegivenhed	Langsigtede løsninger	Her og nu løsninger
Frost Islag Sne Snestorm	Husk tilstrækkelig opvarmning af alle rum i ejendommen. Rum, der kan opvarmes, bør typisk være opvarmet til mere end 10 grader, for at undgå frostskafer på vandrørene.	Fjern istapper. Kan istapper ikke fjernes bør der straks opsættes den fornødne afspærring.
	Vær særlig opmærksom på rør, der findes i uopvarmede rum, og rør, der er tæt på dårligt isolerede ydervægge. Måske trænger nogle af rørene til bedre isolering.	Fjern store mængder sne fra taget – tal med dit forsikringsselskab herom.
	Husk at lukke for vandet til udendørshaner og tømme dem for vand.	Sørg for at forsalte eller gruse gangarealer og p-pladsarealer ved varsel om hård frost.
	Skift eventuelt udendørs vandhaner til typen, der kan tåle frost.	Tjek om alle rum er tilstrækkeligt opvarmede.
	Sluk ikke for cirkulationspumper i perioder med hård frost.	
	Hos DMI kan du abonnere på SMS-besked, der fortæller, om der er fare for snestorm i dit lokalområde.	

Skadebegivenhed	Langsigtede løsninger	Her og nu løsninger
Tøbrud	Fjern eventuel fygesne på loftet, før det smelter.	Fjern/flyt løsøre og varer, der risikerer at blive skadet.
	Fjern om muligt snebunker og snedriver, der ligger tæt på ejendommen.	Drypper det igennem loftet, kan vandet opsamles i et udspændt stykke plastic og ledes til en spand eller balje.
	Undgå at smeltevandet trænger ind gennem døre/døråbninger og vinduer i kælder. Tiiskær krydsfinerplader, så de kan dække det nederste af de udvendige døre og vinduer. Sæt gerne en gummitætningsliste på pladen, så den bliver mere vandtæt.	

Skade- begivenhed	Langsigtede løsninger	Her og nu løsninger
Lyn og tordenvejr	Monter eventuelt en overspændingssikring. Tal med en aut. el-installatør herom.	Alt elektronik og elektriske apparater der er ledningsforbundet (ledninger kan opfange lynets elektriske spændinger og føre den skadelige spænding ind i apparaterne) bør frakobles.
	Monterer et lynaflederanlæg på ejendommen, der formindsker risikoen for lynnedslag i bygningen væsentligt. Tal med en aut. el-installatør herom.	Hav brandslukningsudstyr parat. Det bedste er at tilkoble haveslangen – tjek at den virker!
	Hos DMI kan der abonneres på SMS-besked, der fortæller, om der er fare for tordenvejr i dit lokalområde.	På forsikringsvejr.dk kan du se hvor der har været lyn- og tordenvejr.